

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont korytarza na poziomie 0 w budynku 302**
Nazwy i kody CPV: **45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe**
Adres obiektu budowlanego: **ul. Wiankowa 3, 61-131 Poznań**
Nazwa i adres zamawiającego: **Miasto Poznań - Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Jana Spychalskiego 34, 61-553 Poznań, NIP 2090001440**
Data opracowania przedmiaru robót: **2026-01-20**
Nazwa obiektu lub robót: **budowlane**

Data opracowania:
2026-01-20

Autor opracowania:
inż. Mariusz Kossakowski,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych Roboty rozbiórkowe
2	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych Roboty budowlane

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
	Kosztorys	Remont korytarza na poziomie 0 w budynku 302		
1	Element	Roboty rozbiórkowe		
1	KNR AL 1 0401-01	Demontaż czujek i czujników pożarowych (do ponownego montażu) R = 0,250 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
		6,00+7,00+1,00+3,00+4,00	21,00	
		RAZEM:	21,00	szt. 21,00
2	KNNR 9/502/4	Oprawy oświetleniowe montowane w sufitach podwieszonych, demontaż oprawy (do ponownego montażu)		
	Obliczenie:			
		4,00+5,00+2,00+1,00+4,00	16,00	
		RAZEM:	16,00	szt 16,00
3	KNNR 9/502/4	Oprawy awaryjne montowane w sufitach podwieszonych, demontaż oprawy (do ponownego montażu)		
	Obliczenie:			
		1,00+1,00	2,00	
		RAZEM:	2,00	szt 2,00
4	KNNR 9/203/5	Głośnik DSO, demontaż (do ponownego montażu)		
	Obliczenie:			
		1,00+2,00+1,00	4,00	
		RAZEM:	4,00	szt 4,00
5	KNNR 9/203/5	Kamera, demontaż (do ponownego montażu)		
	Obliczenie:			
		1,00	1,00	
		RAZEM:	1,00	szt 1,00
6	KNNR 7 0702-02 z.o.3.4. z.o.3.4.	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - demontaż płyt R = 0,300 M = 1,000 S = 0,300		
	Obliczenie:			
		1,61*1,12	1,80	
		2,12*4,25	9,01	
		2,15*3,42	7,35	
		1,53*3,79	5,80	
		2,43*1,50	3,65	
		1,35*12,76	17,23	
		1,50*9,78	14,67	
		1,48*3,37	4,99	
		RAZEM:	64,50	m2 64,50
7	KNR 401/106/5	Wyniesienie materiałów rozbiórkowych z budynku		
	Obliczenie:			
		67,78*0,02*2	2,71	
		RAZEM:	2,71	m3 2,71
8	KNR 401/354/5	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2		
	Obliczenie:			
		1,50*2,07*1	3,11	
		RAZEM:	3,11	m2 3,11
9	KNR 401/346/3	Wykucie gniazd o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla nadproży strunobetonowych.		
	Obliczenie:			
		2,00*2	4,00	
		RAZEM:	4,00	gniazd. 4,00
10	KNR 401/903/1	Demontaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych		
	Obliczenie:			
		7,00	7,00	
		RAZEM:	7,00	szt. 7,00
11	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, drzwiczek hydrantowych		
	Obliczenie:			
		1,00	1,00	
		RAZEM:	1,00	szt. 1,00
12	KNNR 9/202/6	Demontaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych.		
	Obliczenie:			
		1,00	1,00	
		RAZEM:	1,00	kpl 1,00
13	analiza indywidualna	Wywiezienie i utylizacja śmieci budowlanych i materiałów rozbiórkowych		
	Obliczenie:			
		2,71	2,71	
		RAZEM:	2,71	m3 2,71

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
2	Element	Roboty budowlane		
14	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie posadzek folią		
	Obliczenie:			
		1,61*1,12	1,80	
		2,12*4,25	9,01	
		2,15*3,42	7,35	
		1,53*3,79	5,80	
		2,43*1,50	3,65	
		1,35*12,76	17,23	
		1,50*9,78	14,67	
		1,48*3,37	4,99	
		RAZEM:	64,50	m2
				64,50
15	KNR 924/101/1	Zabezpieczenie stolarki drzwiowej i zabudów drewnianych osłoną z folii - założenie		
	Obliczenie:			
		0,90*2,70*1	2,43	
		1,20*2,02*1	2,42	
		1,30*2,02*1	2,63	
		0,80*2,00*7	11,20	
		1,48*2,04*2	6,04	
		1,20*2,69*1	3,23	
		1,51*2,02*1	3,05	
		1,00*2,05*2	4,10	
		(2,20+3,44+2,16)*2,65	20,67	
		3,41*0,60	2,05	
		3,41*1,02*2	6,96	
		RAZEM:	64,78	m2
				64,78
16	KNR BC 2 0217-02	Wykonanie podlewek i wypełnień gr. 20 mm na powierzchniach poziomych - pod osadzenie nadproży strunobetonowych		
	Obliczenie:			
		0,15*0,12*4	0,07	
		RAZEM:	0,07	m2
				0,07
17	KNR 202/126/5	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych strunobetonowych		
	Obliczenie:			
		1,80+1,50	3,30	
		RAZEM:	3,30	m
				3,30
18	KNKRB 5 0902-03	Zaprawienie bruzd o szerokości do 20 cm		
	Obliczenie:			
		3,30	3,30	
		RAZEM:	3,30	m
				3,30
19	KNR 202/1215/2	Drzwiczki hydrantowe - dostawa i montaż		
	Obliczenie:			
		1,00	1,00	
		RAZEM:	1,00	szt
				1,00
20	KNR 903/502/2	Zbrojenie siatką z tworzywa powierzchni ścian z zagruntowaniem zaprawą - skrzynki		
	Obliczenie:			
		0,87*1,01	0,88	
		0,87*1,25	1,09	
		0,40*0,50	0,20	
		0,50*1,00	0,50	
		1,35*1,80	2,43	
		0,50*0,70	0,35	
		RAZEM:	5,45	m2
				5,45
21	KNR 202/815/1	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych - skrzynki		
	Obliczenie:			
		5,45	5,45	
		RAZEM:	5,45	m2
				5,45
22	DC 20/322/6	Spoinowanie jako osobna robota - spoinowanie cokołów, spoina elastyczna		
	Obliczenie:			
		1,30+0,70+2,21+3,41+2,21+3,05+1,42+2,51+1,23+0,52+0,70+3,75 +3,36+0,10+0,43+0,63+2,41+1,09+0,19+0,46+0,10+13,01-0,85*2+ 0,45*2*4+0,10+12,76+0,10*4-0,97*2+0,90+0,95+9,82+0,32*2-0,88 +4,28+4,24+1,48+0,20*2-0,90	78,94	
		RAZEM:	78,94	m
				78,94
23	KNR 401/901/7	Listwowanie jednostronne ościeżnic drzwiowych drzwi wewnętrznych		
	Obliczenie:			
		(0,90+2,00*2)*2	9,80	
		(1,10+2,12*2)*2	10,68	
		RAZEM:	20,48	m
				20,48

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
24	KNR 401/1212/27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych - piony i podejścia do grzejników		
	Obliczenie:			
		2,50*4+0,30*2	10,60	
		RAZEM:	10,60	m
25	KNR 401/1209/14	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic stalowych wraz z przygotowaniem powierzchni		
	Obliczenie:			
		7,00	7,00	
		RAZEM:	7,00	szt.
26	KNR 401/1212/4	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat z prętów prostych wraz z przygotowaniem powierzchni		
	Obliczenie:			
		1,30*2,68	3,48	
		RAZEM:	3,48	m2
27	KNNR 2/1103/1	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych w kolorze antracytowym		
	Obliczenie:			
		0,70*2,00*7	9,80	
		RAZEM:	9,80	m2
28	KNR 1901/1025/20	Założenie okuć drzwiowych - klamki z szyldami i zamkami		
	Obliczenie:			
		7,00	7,00	
		RAZEM:	7,00	szt.
29	KNNR 7/702/2	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm (OWA) - poziomowanie rusztu stalowego		
	Obliczenie:			
		1,61*1,12	1,80	
		2,12*4,25	9,01	
		2,15*3,42	7,35	
		1,53*3,79	5,80	
		2,43*1,50	3,65	
		1,35*12,76	17,23	
		1,50*9,78	14,67	
		1,48*3,37	4,99	
		RAZEM:	64,50	m2
30	KNR 25/101/1	Mycie ręczne konstrukcji pełnościennych wodą z detergentem - ruszt sufitu podwieszanego		
	Obliczenie:			
		1,61*1,12	1,80	
		2,12*4,25	9,01	
		2,15*3,42	7,35	
		1,53*3,79	5,80	
		2,43*1,50	3,65	
		1,35*12,76	17,23	
		1,50*9,78	14,67	
		1,48*3,37	4,99	
		RAZEM:	64,50	m2
31	KNR 712/105/1	Odtłuszczenie powierzchni - ruszt sufitu podwieszanego		
	Obliczenie:			
		1,61*1,12	1,80	
		2,12*4,25	9,01	
		2,15*3,42	7,35	
		1,53*3,79	5,80	
		2,43*1,50	3,65	
		1,35*12,76	17,23	
		1,50*9,78	14,67	
		1,48*3,37	4,99	
		RAZEM:	64,50	m2
32	KNR 401/1212/2	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych - ruszt sufitu podwieszanego		
	Obliczenie:			
		1,61*1,12	1,80	
		2,12*4,25	9,01	
		2,15*3,42	7,35	
		1,53*3,79	5,80	
		2,43*1,50	3,65	
		1,35*12,76	17,23	
		1,50*9,78	14,67	
		1,48*3,37	4,99	
		RAZEM:	64,50	m2

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
33	KNNR 7/702/2	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm (OWA) - założenie nowych płyt		
	Obliczenie:			
		1,61*1,12	1,80	
		2,12*4,25	9,01	
		2,15*3,42	7,35	
		1,53*3,79	5,80	
		2,43*1,50	3,65	
		1,35*12,76	17,23	
		1,50*9,78	14,67	
		1,48*3,37	4,99	
		RAZEM:	64,50	
			m2	64,50
34	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności		
	Obliczenie:			
		(9,77+1,50)*2*2,58	58,15	
		(0,88+1,90*2)*0,33	1,54	
		(12,76*2+1,35)*2,49	66,91	
		(0,84+1,90*2)*0,47	2,18	
		(0,87*2+1,20)*0,28	0,82	
		(0,89+1,92*2)*0,45	2,13	
		(1,20+2,59*2)*0,22	1,40	
		(0,10+1,70+1,50+0,17+0,95+1,50+0,95)*2,49	17,11	
		0,10*1,25	0,13	
		1,53*0,25*2	0,77	
		1,53*0,10	0,15	
		1,51*0,52	0,79	
		3,89*2,46	9,57	
		2,43*2,46	5,98	
		0,43*2,46	1,06	
		(1,38+1,97*2)*0,42	2,23	
		1,38*0,50	0,69	
		1,48*0,50	0,74	
		3,37*2,47*2	16,65	
		1,49*0,52	0,77	
		0,64*2,57*2	3,29	
		3,80*0,12	0,46	
		3,80*0,35	1,33	
		1,20*0,20	0,24	
		1,20*2,44	2,93	
		1,60*0,36	0,58	
		1,60*0,10	0,16	
		(1,21+1,30)*2,22	5,57	
		1,60*0,27	0,43	
		0,5*(2,24+3,68)*2,66	7,87	
		2,61*1,47	3,84	
		0,5*(2,24+1,69)*1,43	2,81	
		1,27*3,51	4,46	
		(5,69*3,29)*0,50	9,36	
		RAZEM:	233,10	
			m2	233,10

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
35	NNRNKB 202/1134/2	(z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe		
	Obliczenie:			
		(9,77+1,50)*2*2,58	58,15	
		(0,88+1,90*2)*0,33	1,54	
		(12,76*2+1,35)*2,49	66,91	
		(0,84+1,90*2)*0,47	2,18	
		(0,87*2+1,20)*0,28	0,82	
		(0,89+1,92*2)*0,45	2,13	
		(1,20+2,59*2)*0,22	1,40	
		(0,10+1,70+1,50+0,17+0,95+1,50+0,95)*2,49	17,11	
		0,10*1,25	0,13	
		1,53*0,25*2	0,77	
		1,53*0,10	0,15	
		1,51*0,52	0,79	
		3,89*2,46	9,57	
		2,43*2,46	5,98	
		0,43*2,46	1,06	
		(1,38+1,97*2)*0,42	2,23	
		1,38*0,50	0,69	
		1,48*0,50	0,74	
		3,37*2,47*2	16,65	
		1,49*0,52	0,77	
		0,64*2,57*2	3,29	
		3,80*0,12	0,46	
		3,80*0,35	1,33	
		1,20*0,20	0,24	
		1,20*2,44	2,93	
		1,60*0,36	0,58	
		1,60*0,10	0,16	
		(1,21+1,30)*2,22	5,57	
		1,60*0,27	0,43	
		0,5*(2,24+3,68)*2,66	7,87	
		2,61*1,47	3,84	
		0,5*(2,24+1,69)*1,43	2,81	
		1,27*3,51	4,46	
		(5,69*3,29)*0,50	9,36	
		RAZEM:	233,10	
			m2	233,10

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
36	KNR 401/1204/2	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolor		
		Obliczenie:		
		(9,77+1,50)*2*2,58	58,15	
		(0,88+1,90*2)*0,33	1,54	
		(12,76*2+1,35)*2,49	66,91	
		(0,84+1,90*2)*0,47	2,18	
		(0,87*2+1,20)*0,28	0,82	
		(0,89+1,92*2)*0,45	2,13	
		(1,20+2,59*2)*0,22	1,40	
		(0,10+1,70+1,50+0,17+0,95+1,50+0,95)*2,49	17,11	
		0,10*1,25	0,13	
		1,53*0,25*2	0,77	
		1,53*0,10	0,15	
		1,51*0,52	0,79	
		3,89*2,46	9,57	
		2,43*2,46	5,98	
		0,43*2,46	1,06	
		(1,38+1,97*2)*0,42	2,23	
		1,38*0,50	0,69	
		1,48*0,50	0,74	
		3,37*2,47*2	16,65	
		1,49*0,52	0,77	
		0,64*2,57*2	3,29	
		3,80*0,12	0,46	
		3,80*0,35	1,33	
		1,20*0,20	0,24	
		1,20*2,44	2,93	
		1,60*0,36	0,58	
		1,60*0,10	0,16	
		(1,21+1,30)*2,22	5,57	
		1,60*0,27	0,43	
		0,5*(2,24+3,68)*2,66	7,87	
		2,61*1,47	3,84	
		0,5*(2,24+1,69)*1,43	2,81	
		1,27*3,51	4,46	
		(5,69*3,29)*0,50	9,36	
		RAZEM:	233,10	
			m2	233,10
37	KNR 924/101/2	Zabezpieczenie stolarki drzwiowej i zabudów drewnianych osłoną z folii - usunięcie		
		Obliczenie:		
		0,90*2,70*1	2,43	
		1,20*2,02*1	2,42	
		1,30*2,02*1	2,63	
		0,80*2,00*7	11,20	
		1,48*2,04*2	6,04	
		1,20*2,69*1	3,23	
		1,51*2,02*1	3,05	
		1,00*2,05*2	4,10	
		(2,20+3,44+2,16)*2,65	20,67	
		3,41*0,60	2,05	
		3,41*1,02*2	6,96	
		RAZEM:	64,78	
			m2	64,78
38	KNR 401/1215/3	Mycie po robotach malarskich ścianek i zabudów drewnianych		
		Obliczenie:		
		(2,20+3,44+2,16)*2,65	20,67	
		3,41*0,60	2,05	
		3,41*1,02*2	6,96	
		RAZEM:	29,68	
			m2	29,68
39	KNR 401/1215/2	Mycie po robotach malarskich drzwi		
		Obliczenie:		
		0,90*2,70*1	2,43	
		1,20*2,02*1	2,42	
		1,30*2,02*1	2,63	
		0,80*2,00*8	12,80	
		1,48*2,04*2	6,04	
		1,20*2,69*1	3,23	
		1,51*2,02*1	3,05	
		1,00*2,05*2	4,10	
		RAZEM:	36,70	
			m2	36,70

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
40	KNR 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich posadzek.		
	Obliczenie:			
		1,61*1,12	1,80	
		2,12*4,25	9,01	
		2,15*3,42	7,35	
		1,53*3,79	5,80	
		2,43*1,50	3,65	
		1,35*12,76	17,23	
		1,50*9,78	14,67	
		1,48*3,37	4,99	
		RAZEM:	64,50	m2
				64,50
41	KNR 401/1215/5	Mycie po robotach grzejników V22 i luster		
	Obliczenie:			
		0,80*0,60*5	2,40	
		0,54*2,21*2	2,39	
		RAZEM:	4,79	m2
				4,79
42	KNR 1325/1101/4	Montaż tabliczki informacyjnej - hydrant		
	Obliczenie:			
		1,00	1,00	
		RAZEM:	1,00	szt.
				1,00
43	KNR AL 1 0401-01	Montaż czujek pożarowych (z demontażu)		
	Obliczenie:			
		6,00+7,00+1,00+3,00+4,00	21,00	
		RAZEM:	21,00	szt.
				21,00
44	KNNR 5/503/1 (3)	Montaż oprawy oświetleniowej w sufitach podwieszanych (z demontażu)		
	Obliczenie:			
		4,00+5,00+2,00+1,00+4,00	16,00	
		RAZEM:	16,00	kpl
				16,00
45	KNNR 5/503/1 (3)	Montaż oprawy awaryjnej w sufitach podwieszanych (z demontażu)		
	Obliczenie:			
		1,00+1,00	2,00	
		RAZEM:	2,00	kpl
				2,00
46	KNNR 5/406/1	Montaż głośnika DSO (z demontażu)		
	Obliczenie:			
		1,00+2,00+1,00	4,00	
		RAZEM:	4,00	szt
				4,00
47	KNNR 5/406/1	Montaż kamery (z demontażu)		
	Obliczenie:			
		1,00	1,00	
		RAZEM:	1,00	szt
				1,00
48	KNR 401/354/13	Demontaż i ponowny montaż kratki wentylacyjnej na suficie		
	Obliczenie:			
		1,00	1,00	
		RAZEM:	1,00	szt
				1,00