

Dział Techniczny
(komórka organizacyjna)
Nr sprawy: DT.220.29.2025

Poznań, 9.10.2025 r.

Zapytanie ofertowe

Nazwa nadania zamówieniu:

Zaprojektowanie i wykonanie remontu konstrukcji dachu oraz pokrycia dachowego budynku biurowego recepcji kempingu Scout Camp zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Koszalińskiej 32

1. Opis przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu konstrukcji dachu oraz pokrycia dachowego budynku biurowego recepcji kempingu Scout Camp w Poznaniu przy ul. Koszalińskiej 32.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

2. Wymagany termin wykonania zamówienia:

Termin zakończenia całości zadania: do dnia **12 grudnia 2025 r.**

Etapy realizacji:

- opracowanie dokumentacji projektowej – **do 14 listopada 2025 r.**,
- wykonanie robót budowlanych – **do 12 grudnia 2025 r.**

3. Warunki udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy) oraz sposób ich weryfikacji (wymagane dokumenty - jeżeli dotyczy):

Wykonawca zobowiązany jest do:

- posiadania doświadczenia w realizacji **co najmniej dwóch inwestycji w zakresie konstrukcji drewnianych dachów** w ciągu ostatnich 5 lat,
- każda z wykazanych inwestycji powinna mieć wartość **minimum 50 000 zł netto**,
- posiadania ważnej **polisy OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej** na kwotę nie mniejszą niż **100 000 zł**,
- zapewnienia personelu posiadającego wymagane uprawnienia i doświadczenie,
- rzetelnego wykonania zamówienia w ustalonym terminie.

Wymagania kadrowe:

- Projektant:
 - uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno–budowlanej do projektowania bez ograniczeń,
 - przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego (PIIB) – potwierdzona aktualnym zaświadczeniem.
- Kierownik robót:
 - uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno–budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,
 - przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego (PIIB) – potwierdzona aktualnym zaświadczeniem.

4. Wizja lokalna

Projektant i Wykonawca zobowiązani są do przeprowadzenia wizji lokalnej oraz do weryfikacji wymiarów bezpośrednio na miejscu inwestycji.
Wizja lokalna jest obowiązkowa i musi odbyć się z udziałem przedstawiciela Zamawiającego.

Osoba do kontaktu:

Marcin Stasiński, tel. kom. +48 510 914 366, e-mail: m.stasinski@posir.poznan.pl

5. Opis kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej:

Cena netto wykonania usługi – 100%.

Dodatkowo:

Koszt opracowania dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 10% wartości robót budowlanych.

6. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:

Oferta powinna zostać sporządzona w formie elektronicznej, zostać opatrzona podpisem Oferenta i zawierać:

- a) dane Oferenta (imię i nazwisko/ nazwa firmy, adres korespondencyjny, adres e- mail, nr telefonu);
- b) cenę netto i brutto za wykonanie usługi z podaniem wysokości podatku VAT.

Zamawiający ma prawo odrzucić oferty niekompletne.

6. Miejsce, termin oraz sposób składania oferty cenowej:

Oferty należy złożyć do dnia **20 październik 2025 r.**, do godz. 10:00.

7. Do zapytania dołączono projekt umowy – TAK/NIE (*niewłaściwe skreślić)

Oferty wysyłane drogą elektroniczną należy wysłać na adres e-mail:

m.stasinski@posir.poznan.pl oraz p.tomaszewska@posir.poznan.pl

Oferty w formie papierowej należy składać w sekretariacie Dyrekcji POSiR, przy ul. Jana Spychalskiego 34, 61-553 Poznań – liczy się termin wpływu oferty do sekretariatu.

Zamawiający ma prawo odrzucić oferty wpływające po wyznaczonym terminie.

Zamawiający informuje, iż do wyboru oferty najkorzystniejszej nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść dokumentów zawierających warunki zamówienia. Dokonane w ten sposób uzupełnienie umieszczone zostanie niezwłocznie na stronie www zamawiającego. W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, w tym wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny. (Do badania rażąco niskiej ceny stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych).

Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności ani jakichkolwiek kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez wykonawcę, a w szczególności związanych z przystąpieniem do procesu ofertowego, przygotowaniem i złożeniem oferty, negocjacji, przygotowaniem do zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolnego wyboru wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia z oceny ofert o rażąco niskiej cenie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

Zamawiający informuje, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 ze zmianami).

9.10.2025 r.

Paulina Tomaszewska

Data i podpis Kierownika DT

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Mapa zasadnicza działki ewid. 14/1
3. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego
4. Oświadczenia
5. Program Funkcjonalno-Użytkowy
6. Zestawienie kosztów
7. Wykaz robót

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych dla osób składających oferty w związku z zapytaniem ofertowym.

1. Informacje dotyczące administratora danych oraz inspektora ochrony danych

Administratorem Państwa danych osobowych są Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji z siedzibą w Poznaniu przy ul. Spychalskiego 34, kod pocztowy 61-553 Poznań, tel. 61 835 79 01, e-mail: sekretariat@posir.poznan.pl (dalej: my).

Wyznaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na powyższy adres z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, telefonicznie pod numerem 61 835 79 17 lub mailowo na adres: iod@posir.poznan.pl

2. Cel przetwarzania Państwa danych oraz podstawy prawne

Będziemy przetwarzali Państwa dane w celu przeprowadzenia postępowania w trybie zapytania ofertowego dane ponieważ złożyli nam Państwo ofertę w odpowiedzi na nasze zapytanie ofertowe.

Państwa dane osobowe pozyskane ze źródeł publicznych (np. stron internetowych) w celu przesłania

Państwu zapytania ofertowego będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi) w związku z art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych.

Dane osobowe zawarte w Państwa ofercie (w tym innych dokumentach będących załącznikami do oferty) będą przetwarzane w celu analizy Państwa oferty i ewentualnego zawarcia z Państwem umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO* (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy).

Ponadto Państwa dane będą przetwarzane na art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w związku z obowiązującymi nas przepisami archiwalnymi.

3. Komu przekazujemy Państwa dane?

Państwa dane pozyskane w związku z zapytaniem ofertowym (w tym zawarte w nich kwoty) będą po zakończonym postępowaniu publikowane na stronie internetowej POSiR oraz przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom (zwracającym się do nas w trybie dostępu do informacji publicznej) gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia ze środków publicznych jest jawne.

W przypadku podpisania z Państwem umowy Państwa dane (nazwa firmy) zostaną umieszczone w ogólnodostępnym rejestrze umów w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Poznania.

W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi.

Możemy przekazywać Państwa dane podmiotom przetwarzającym z którymi zawarliśmy umowy w szczególności na:

- świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych przez nas systemów informatycznych, - korzystanie z serwerów poczty elektronicznej i jej archiwizacji (tzw. hosting poczty elektronicznej), - niszczenie dokumentów archiwalnych.

Ponadto odbiorcą Państwa danych mogą być podmioty publiczne, które wykonują zadania na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz bank przez który będziemy Państwu przekazywać środki finansowe (w przypadku podpisania z Państwem umowy).

4. Okres przechowywania danych

Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi u nas przepisami archiwalnymi lub do momentu wniesienia przez Państwa sprzeciwu wobec ich przetwarzania (w przypadku danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO).

5. Przysługujące Państwu uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych Mają Państwo prawo zwrócić się do nas z żądaniem dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Mają Państwo prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją – wobec przetwarzania dotyczących Państwa danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. e RODO.

Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

6. Obowiązek podania danych

Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne. Nie są Państwo zobowiązani do ich podania, ale ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości rozpatrzenia Państwa oferty w toczącym się postępowaniu.

*RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W

