

Opracowanie kompleksowego audytu energetycznego w celu wykonania modernizacji ciepłej hali sportowej przy ul. Chojnickiej w Poznaniu

Zamawiający: Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji
Poznań, ul. Jana Spychalskiego 34

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytu energetycznego zawierającego wytyczne wykonania termomodernizacji budynku w celu zmniejszenia kosztów energii oraz polepszenia komfortu cieplnego osób budynku hali sportowej przy ul. Chojnickiej 35 w Poznaniu, dz.nr 537/16, ark. 12, obręb 27 Kiekrz.

Wykonawca zrealizuje wszystkie prace i pomiary niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać audyt energetyczny czyli opracowanie określające zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, ze wskazaniem rozwiązania optymalnego, w szczególności z punktu widzenia kosztów realizacji tego przedsięwzięcia oraz oszczędności energii.

Audyt energetyczny powinien zawierać w szczególności następujący zakres prac:

1. Inwentaryzacja czyli analiza aktualnego stanu budynku przez termomodernizacją
2. Analiza wszystkich możliwych usprawnień
3. Zestawienie kosztów inwestycyjnych (wykonanie kosztorysu proponowanych rozwiązań)
4. Wyliczenie wielkości oszczędności wariantów przedsięwzięć inwestycyjnych
5. Analiza ekonomiczna (wyznaczenie optymalnego wyboru uwzględniając jego opłacalność)
6. Analiza ekologiczna (wyznaczenie optymalnego wyboru pod względem ekologicznym)
7. Wyznaczenie zakresu prac zalecanego przy wyborze danego wariantu
8. Przygotowanie wykazu czynności niezbędnych do zrealizowania inwestycji

Hala sportowa:





Lokalizacja obiektu



Dokumentacja winna zostać wykonana zgodnie z aktualnymi przepisami prawa, a w szczególności zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21 listopada 2008 o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz wytycznymi z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 grudnia 2022r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi, przepisami bhp i ppoż, a także za prawidłowe zabezpieczenie terenu w obrębie prowadzonych prac.

Przy organizacji terenu robót Wykonawca powinien zwrócić uwagę, że będzie wykonywał zamówienie na czynnych obiektach użyteczności publicznej.

Specjalista ds. Inwestycji
Maciej Kobylacki
Maciej Kobylacki

Załącznik nr 1 – Projekt hali z etapu budowy 2007r.

Załącznik nr 2 – Projekt modernizacji hali z 2020r.

