

WYKAZ NR 3/2023

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI MIASTA POZNANIA PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE MIASTA POZNANIA

Wykaz ogłasza się na okres od 05.04.2023 r. do 25.04.2023 r.

lp..	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel najmu	pow. w m ²	okres najmu	przeznaczenie nieruchomości	stawka czynszu	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Krańcowa	obręb: Komandoria arkusz mapy 20 działki nr 1/6 2/2 PO2P/00100339/7	urządzenie przesyłowe: komora wodociągowa na istniejącej sieci wodociągowej budowa lokalizacja	63 m ² 15 m ²	czas nieoznaczony	działki ewidencyjne położone na terenie objętym mpzp „obszaru Malta w Poznaniu oraz zmiany uchwały nr CV/610/94 Rady Miejskiej Poznania z dnia 10 maja 1994 r. w sprawie utworzenia użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo-krajobrazowych”, zatwierdzonego uchwałą Nr LXXXV/982/III/2002 Rady Miasta Poznania z dnia 23 kwietnia 2002 r. z przeznaczeniem pod funkcję: teren usług rekreacyjnych i usług sportowych (16UT/US)	1,00 zł/m²/m-c netto (600 zł/rok czynsz min.) + VAT 15 zł/mb/rok netto+ podatek VAT wg obowiązującej stawki (200 zł/rok czynsz min.) Czynsz płatny rocznie: do 10 stycznia bieżącego roku	najem na podstawie § 12 ust. 3 pkt 7 uchwały kompetencyjnej

- Nieruchomości są wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/V/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 722/2021P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14 września 2021 w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych.
- Stawki czynszu zostały określone w załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14 września 2021 r w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w pkt. 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. zarządzenie.
- Prezydenta Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
- Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Spychalskiego 34, II piętro, pok. 215, 206, tel. 61 835 79 08, 61 835 79 12.

Zastępca Prezydenta Miasta Poznania
Bartosz Guss