

## WYKAZ NR 2/2022

### WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDIERŻAWIENIA/WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE O DZIERŻAWĘ/NAJEM NW DZIAŁEK

Wykaz ogłasza się na okres od 14.02.2022 do 06.03.2022

| lp. | adres nieruchomości         | oznaczenie nieruchomości                                                                                            | cel najmu | pow. w m <sup>2</sup> | okres najmu              | stawka czynszu                                                                                          | uwagi                                                                                             |
|-----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2                           | 3                                                                                                                   | 4         | 5                     | 6                        | 7                                                                                                       | 8                                                                                                 |
| 1.  | przy ul. o. Mariana Żelazka | obręb: Wilda<br>arkusz mapy 09<br>działki nr 4/18 cz.<br>PO2P/00267602/0<br>14/4 cz.<br>17/6 cz.<br>PO2P/00116239/1 | parking   | 4 350 m <sup>2</sup>  | czas oznaczony: do 3 lat | czynsz płatny miesięcznie w wysokości 2,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c + podatek VAT wg obowiązującej stawki | najem na podstawie § 11 zarządzenia nr 724/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021 r. |

- Nieruchomości są wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840/V/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 724/2021P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14 września 2021 r. w sprawie wydierżawiania i wynajmowania nieruchomości komunalnych.
- Stawki czynszu zostały określone w załączniku nr 1 ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego/wydierżawiającego nowych stawek bazowych, o których mowa w pkt. 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. zarządzenie.
- Czynsz dzierżawny ustalony w drodze konkursu obowiązuje do czasu zrównania stawki konkursowej ze stawką bazową wprowadzoną zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania.
- Prezydenta Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
- Wniosek na określoną nieruchomość umieszczoną na wykazie jako nowa lokalizacja należy złożyć w terminie wywieszenia wykazu, określając wyraźnie numer wykazu i pozycję. W przypadku gdy w czasie wywieszenia wykazu zostanie złożonych dwa lub więcej wniosków o dzierżawę tego gruntu, na ten sam cel, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze konkursu na wysokość stawki.
- Informacji na temat wykazu udzielał Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Sychalskiego 34, II piętro, pok. 215, 206, tel. 61 835 79 08, 61 835 79 12.