

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

SPRZĄTANIE POWIERZCHNI ZEWNĘTRZNYCH NA TERENIE POSIR przy ul. Szpaków

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na sprzątaniu i utrzymaniu w czystości powierzchni zewnętrznych utwardzonych, zielonych oraz terenu Skateparku (Rampa MALTY) na terenie kompleksu administrowanego przez POSIR ODDZIAŁ MOS przy ul. Szpaków działki nr 17/1 i 17/2 ark. 9 obręb Kobylepole.

W celu właściwego przygotowania oferty istnieje możliwość zapoznania się ze specyfiką obiektu i zakresem sprzątania, osoba wskazana do kontaktu w tej sprawie Pani Joanna Jańczak-Ćwiklińska.

ZAKRES SPRZĄTANIA POWIERZCHNI ZEWNĘTRZNYCH:

1. Sprzątanie i utrzymanie w czystości placów i utwardzonych ciągów komunikacyjnych;
2. Sprzątanie i utrzymanie w czystości terenu boiska;
3. Sprzątanie i utrzymanie w czystości terenu skateparku;
4. Sprzątanie i utrzymanie w czystości terenu placu do streetworkout.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

I. SPRZĄTANIE PONIEDZIAŁEK, ŚRODA, PIĄTEK:

1. Sprzątanie i utrzymanie w czystości powierzchni ścieżki łączącej ul. Szpaków z ul. Stalową oraz terenu boiska, placu do streetworkout i skateparku, w tym:
 - zamiatanie piasku z betonowych części skateparku i zalegających drobnych śmieci,
 - sprzątanie nieczystości (śmieci, papierków, woreczków foliowych, opakowań, butelek, niedopałków papierosów itp.),
2. Opróżnianie koszy zewnętrznych ze śmieci wraz z utrzymaniem ich w czystości;
3. Sprzątanie i utrzymanie czystości odbywać się powinno przy użyciu dostarczonego przez Wykonawcę: sprzętu, środków czystości, maszyn i urządzeń.

II. ZADANIA DODATKOWE W OKRESIE ZIMOWYM:

1. Posypywanie piaskiem ciągów komunikacji stosownie do potrzeb.

OBOWIĄZKI FORMALNE WYKONAWCY

1. Gwarantowana ilość osób do sprzątania to 1 osoba.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem specyfiki funkcjonowania obiektu i zachowaniem odpowiednich środków bezpieczeństwa.
3. Wykonawca zobowiązany będzie w czasie wykonywania usług zapewnić na terenie objętym umową należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. oraz będzie ponosił odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją usługi oraz w skutek działań osób przez niego zatrudnionych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia jakości i efektów sprzątania w każdym czasie.
5. Wykonawca dołoży wszelkich starań aby wyznaczeni do realizacji umowy pracownicy wykonywali przedmiot umowy w sposób sumienny i odpowiedzialny.
6. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o dostrzeżonych uszkodzeniach lub wadliwym działaniu urządzeń, takich jak: instalacji wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej oraz o uszkodzeniach budowli, terenów zielonych i infrastruktury obiektu (wyposażenie boisk oraz placów zabaw).

WYMAGANIA DOTYCZĄCE PERSONELU

Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie zapewnić odpowiednią ilość osób do sprzątania, w zależności od terminu i zakresu wykonania usługi.

Wszyscy pracownicy Wykonawcy powinni:

- zostać przeszkoleni w zakresie swoich czynności, BHP i posiadać aktualne badania lekarskie do wykonywania pracy na swoim stanowisku,
- Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia swoim pracownikom odzieży ochronnej i środków ochrony osobistej - zgodnie z przepisami i zasadami BHP,
- pracownicy muszą przejść instruktaż stanowiskowy o adekwatnych do rodzaju prac zabezpieczeniach i występujących zagrożeniach (przeprowadzony przez Wykonawcę usługi).

Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć osobę do kontaktów z Zamawiającym, która będzie nadzorować pracę personelu sprząającego.

Na wniosek Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany do zmiany wskazanego pracownika.

MINIMALNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Po stronie Wykonawcy jest zabezpieczenie odpowiedniej ilości sprzętu oraz materiałów służących do efektywnego i prawidłowego wykonania usługi.