

u/a

11514

Projekt umowy do zapytania ofertowego DGN.220.4.2022

zawarta w Poznaniu w dniu 2022 r. pomiędzy:

Miastem Poznań, Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji – Samorządowym Zakładem Budżetowym, z siedzibą w przy ul. J. Spychalskiego 34, 61-553 Poznań, nr NIP: 2090001440, reprezentowanym przez **Łukasza Miadziołko** – Dyrektora POSiR, przy kontrasygnacie **Kingi Haremskiej** – Kierownika Działu – Głównego Księgowego zwanym dalej „Zamawiającym”

a
..... z siedzibą przy..... Poznań, wpisaną przez Sąd Rejonowy w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., NIP, REGON..... reprezentowaną przez Ar – zwaną dalej "Wykonawcą".

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace związane z **dostawą i wymianą okien oraz malowaniem elewacji budynku toalety publicznej położonej na terenie OW Rusałka ul. Gołęcińska 27 w Poznaniu, nieruchomość oznaczona geodezyjnie: obręb 0020 Gołęcin, arkusz mapy 24, działka nr 3/1.**
2. Przedmiot umowy szczegółowo określa zapytanie ofertowe stanowiące załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny i osobowy zapewniający prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz przestrzegać przepisy BHP oraz p.poż.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowane szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone przez którąkolwiek z osób, za pomocą których wykonuje przedmiot umowy, także wobec osób trzecich.
6. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1213).

7. Zamawiający oświadcza, że znane są mu obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tj. Dz.U. 2022 poz. 699 ze zm.) oraz, że jest wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu ww. wstawy.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu przypada na dzień
2. Wykonawca może wystąpić o zmianę terminu określonego w ust. 1 w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia przyczyn niezależnych od obu stron lub z powodu działania siły wyższej,
 - b) wprowadzenia przez Zamawiającego zmian np. w dokumentacji, sposobie wykonania przedmiotu umowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - c) w razie wystąpienia robót dodatkowych warunkujących wykonanie robót podstawowych,
 - d) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację zamówienia. Okoliczność wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych winien udokumentować Wykonawca.
3. W każdym z przypadków, o których mowa w ust. 2, Wykonawca ma obowiązek w terminie 5 dni od powstania przyczyny zawiadomić na piśmie Zamawiającego o zagrożeniu dochowania terminu końcowego. Każdorazowa zmiana terminów następuje w formie aneksu podpisanego przez strony.
4. Zmiana terminu wykonania umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 2, następuje tylko i wyłącznie o okres uwzględniający faktyczną niemożność wykonania umowy.

§ 3

Końcowy odbiór robót odbędzie się pisemnym protokołem odbioru przy udziale stron umowy sporządzonym w ciągu 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę wykonania całości zamówienia.

§ 4

1. Jeżeli w czasie odbiorów zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, bądź odstąpić od umowy zachowując prawo do kar umownych przewidzianych w § 9.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych. W razie nieusunięcia wad w terminie określonym w protokole odbioru, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie robót innemu wykonawcy, a ich koszt pokryje Wykonawca niezwłocznie po obciążeniu go przez Zamawiającego i przekazaniu potwierdzonego kosztorysu powykonawczego.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 lit. b, może nastąpić w terminie 30 dni od stwierdzenia, że wady nie nadają się do usunięcia.

§ 5

1. Z ramienia Zamawiającego do kontaktu i podpisania protokołów odbioru upoważniony jest Pani Justyna Pieńkowska, nr tel.: 509 841 095, e-mail: j.pienkowska@posir.poznan.pl, lub inna osoba wskazana przez Zamawiającego.
2. Z ramienia Wykonawcy do kontaktu i podpisania protokołów odbioru upoważniona jest Pan, nr tel. e-mail..... lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę.

§ 6

Kontrahent zobowiązuje się do przekazania osobom wyznaczonym przez kontrahenta do koordynacji i realizacji niniejszej umowy i zapoznania ich z treścią „Klauzuli informacyjnej, dotyczącej przetwarzania danych osobowych dla kontrahentów POSiR lub pracowników, współpracowników kontrahentów POSiR”, znajdującej się w § 12 niniejszej umowy.

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi..... **netto** + podatek VAT w wysokości, co daje łączną kwotę..... **brutto** (słownie: złotych 00/100), zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą zał. nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie w ust. 1 powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury z załączonym protokołem odbioru końcowego robót przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający wydał dyspozycję przelewu ze swojego rachunku na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w umowie i na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT.
2. Jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym i nie zostanie umieszczony na białej liście podmiotów VAT, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
3. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego i niezgodnością numeru rachunku bankowego wskazanego na białej liście podatników VAT.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, o numerze identyfikacyjnym **NIP 2090001440**
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym: NIP

6..W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (...) oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:

Miasto Poznań
pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań
NIP:2090001440

ODBIORCA:

Poznańskie Ośrodki Sport i Rekreacji
ul. Jana Spychalskiego 34
61-553 Poznań
GLN: 5907459623215

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
- b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
- c) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbiorów w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad w protokole odbioru,
- d) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
3. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej Zamawiający może potrącić należną mu karę z należności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Strony umowy niezależnie od kar umownych mogą dochodzić, na zasadach ogólnych prawa cywilnego, odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 10

1. Wykonawca w związku z wykonaniem przedmiotu umowy udziela Zamawiającemu 24 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej.
3. Wykonawca zapewnia, że dołoży najwyższej staranności i gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
4. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad wykonanego przedmiotu umowy, w tym technicznych, technologicznych i wykonawczych, uniemożliwiających prawidłową eksploatację przedmiotu umowy lub obniżających jego jakość.
5. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania ich odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w terminie obowiązywania gwarancji.
6. Jeśli Wykonawca, po wezwaniu do usunięcia wad w drodze naprawy lub wymiany, nie dopełni obowiązku w terminie określonym w wezwaniu, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy lub wymiany na ryzyko i koszt Wykonawcy, zachowując przy tym wszelkie inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy oraz przepisów prawa.

§ 11

1. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie, w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady przedmiotu umowy, do naprawy lub wymiany wadliwej części przedmiotu umowy na wolną od wad w terminie 14 dni roboczych od zgłoszenia przez Zamawiającego wady. Termin na naprawę lub wymianę wadliwej części przedmiotu umowy liczy się od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego wady dokonanego drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie.
2. W przypadku przekroczenia terminu, w którym powinna zostać dokonana naprawa lub wymiana, Zamawiający naliczy kary umowne z tytułu niedotrzymania warunków gwarancji. Wysokość i zasady naliczania tych kar zostały określone w § 9 umowy.
3. W związku z wykonywaniem napraw gwarancyjnych Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego żadnymi kosztami, w tym z tytułu zastosowanych części do napraw, kosztów dojazdu lub transportu, a także czynności o charakterze konserwacyjnym nawet wtedy, gdy ich przeprowadzenie w określonym czasie wymagane jest dla zachowania gwarancji lub poprawności działania przedmiotu umowy. Jeżeli przeprowadzenie w określonym czasie czynności konserwacyjnych jest wymagane przez producenta sprzętu lub materiałów, to za wykonanie tych czynności w okresie gwarancji odpowiada Wykonawca i ponosi wszystkie związane z tym koszty.

§ 12

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych dla kontrahentów POSiR lub pracowników, współpracowników kontrahentów POSiR

1. Informacje dotyczące administratora danych oraz inspektora ochrony danych

Administratorem Państwa danych osobowych są Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji z siedzibą w Poznaniu przy ul. Spychalskiego 34, kod pocztowy 61-553 Poznań, tel. 61 835 79 01, e-mail: sekretariat@posir.poznan.pl (dalej: my).

Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na powyższy adres z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”, telefonicznie pod numerem 61 835 79 17 lub mailowo na adres: iod@posir.poznan.pl

2. Cel przetwarzania Państwa danych oraz podstawy prawne

Dane osobowe kontrahentów będziemy przetwarzali w celu zawarcia umowy i jej realizacji (w tym m.in. prowadzenia rozliczeń finansowych i podatkowych) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO* (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

Dane osobowe pracowników, współpracowników lub innych osób przekazanych nam przez kontrahenta do koordynacji umowy (w szczególności ich dane kontaktowe) będziemy przetwarzali w celach związanych z jej zawarciem i realizacją na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

3. Komu przekazujemy Państwa dane?

Po podpisaniu z Państwem umowy Państwa dane (nazwa firmy) zostaną umieszczone w ogólnodostępnym rejestrze umów w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Poznania.

W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Państwa dane dalej (jeśli jest to konieczne) abyśmy mogli wykonywać nasze usługi.

Możemy przekazywać Państwa dane podmiotom przetwarzającym z którymi zawarliśmy umowy w szczególności:

- na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych przez nas systemów informatycznych,
- na korzystanie z serwerów poczty elektronicznej oraz stron www (tzw. hosting poczty elektronicznej i stron www),
- na korzystanie ze strony internetowej Biuletynu Informacji Publicznej i Miejskiego Informatora Multimedialnego,
- na niszczenie dokumentów archiwalnych.

Ponadto odbiorcą Państwa danych mogą być firmy prowadzące działalność pocztową lub kurierską, banki oraz podmioty publiczne, które wykonują zadania na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

4. Okres przechowywania danych

Państwa dane po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była

mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi u nas przepisami archiwalnymi.

5. Przysługujące Państwu uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych

Mają Państwo prawo zwrócić się do nas z żądaniem dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Mają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

6. Obowiązek podania danych

Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Jesteście Państwo zobowiązani do ich podania, a ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia z Państwem umowy.

Konieczność podania danych wynika m.in z obowiązującej: ustawy o rachunkowości, ustawy z o podatku od towarów i usług.

***RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.**

§13

1. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) zapytanie ofertowe,
 - 2) oferta Wykonawcy,
 - 3) szkic budynku toalet.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć ze stosowania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają właściwe przepisy kodeksu cywilnego.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego, jednym dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA