

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA/WYNAJĘCIA NA TERENIE MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ OSOBY FIZYCZNE/PRAWNE O NAJEM/DZIERŻAWĘ NW DZIAŁEK

Wykaz ogłasza się na okres od 5.08.2021 r. do 31.08.2021 r.

lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	pow. w m ²	cel wydzierżawienia/wynajęcia	okres wydzierżawienia/wynajęcia	stawka czynszu	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ul. Włankowa 3	obręb Komandoria arkusz mapy 20 działki nr 9/2 cz. 10/2 cz. 16/1 cz. i 16/2 cz. KW PO2P/0025583/6 KW PO2P/0010134/7/3	4 406m ² 200 m ²	działalność rekreacyjna, usługi gastronomiczne	 czas oznaczony – 3 lata	4 650,00 zł netto + VAT/miesiąc w okresach faktycznie prowadzonej działalności tj. czerwiec – sierpień każdego roku obowiązującego umowy, w pozostałym okresie miesięczna stawka czynszu: 100,00 zł netto + VAT Czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	Obowiązki wynikające z ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych leżą po stronie Dzierżawcy/Najemcy. Kwota czynszu nie zawiera: opłat za wodę, zrzut ścieków, energię elektryczną i wywóz śmieci.
2.	ul. Jana Pawła II 1	obręb Komandoria arkusz mapy 05 działka nr 5/5 KW PO1P/00100339/7	63 m ²	parking	czas oznaczony – 1 rok	250,00 zł netto + VAT/miesiąc Czynsz płatny miesięcznie – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury	Obowiązki wynikające z ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych leżą po stronie Dzierżawcy/Najemcy.

- Nieruchomości są wydzielane/wynajmowane w oparciu o uchwałę Nr LXI/840N/2009 r. Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (uchwała kompetencyjna) ze zmianami oraz zarządzenie Nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie wydzielania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części ze zm.
- Informacji na temat wykazu udzielają Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Szychańskiego 34, II piętro, pok. 215, tel. 61 835 79 08.
- Aktualizacja czynszu najmu następować będzie co roku o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ustalony przez Prezesa GUS za rok poprzedni. Każdorazowo wysokość waloryzowanego czynszu zostanie przez Wynajmującego ustalona do dnia 31 marca danego roku i obowiązywać będzie od 1 kwietnia tego roku.