

Modernizacja Młodzieżowego Ośrodka Sportowego przy ul. Gdańskiej 1 w Poznaniu. Zadanie w trybie zaprojektuj i wybuduj.

Zamawiający: Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji
Poznań, ul. Jana Spychalskiego 34

Przedmiotem jest modernizacja stadionu Młodzieżowego Ośrodka Sportowego przy ul. Gdańskiej 1 w Poznaniu polegającej na:

- Kompleksowych robotach budowlanych obejmujących dostawę i montażu ogrodzenia panelowego 6/5/6 o wys. 1,03 m na słupkach 60x40x2mm. Elementy stalowe, ocynkowane oraz malowane proszkowo w kolorze zielonym (RAL 6005). Słupki mocowane w stopach fundamentowych z betonu C16/20. Skrzydłowa furtka lub furtki ewakuacyjne o świetle otworu oraz w ilości zgodnej z wytycznymi zawartymi w przepisach licencyjnych oraz infrastrukturalnych PZPN. Ogrodzenie odsunięte od bieżni min. 1m. Szacunkowa długość ogrodzenia 70 m. Ogrodzenie do zamontowania w pasie pomiędzy bieżnią lekkoatletyczną a trybuną. Ogrodzenie ma łączyć się z jednej strony z istniejącym ogrodzeniem, a z drugiej z trybuną, tak aby oddzielać trybunę od boiska i bieżni. W zakończeniu ogrodzenia przy końcu trybuny należy zamontować bramę dwuskrzydłową o maksymalnej możliwej szerokości, łączącą zamontowane ogrodzenie z trybuną, otwieraną na zewnątrz.
- Wykonanie czterech placów utwardzonych z kostki brukowej; krawężniki i obrzeża, musi dolegać do bieżni i być z nią zlicowane, kostka brukowa szara typu BEHATON bez fazy TETKA gr. 6 (place zaznaczone na rysunku)
 - Plac pod bramki pierwszy o wymiarach 25x3 (75m²)
 - Plac pod bramki drugi o wymiarach 32x3 (ok. 100m²)
 - Plac wokół budki spikerskiej i pod budką o wymiarach 8,5x19,6 (167m²)
 - Plac pod bramki trzeci o wymiarach 25x3 (ok 75m²)

Zdjęcia istniejącego ogrodzenia – do przedłużenia:



Szczegółowy zakres przedmiotowej inwestycji:

1. Dostawa i montaż ogrodzenia

Przygotowanie terenu

- wytyczenie w terenie przebiegu ogrodzenia,
- wykonanie pomiarów geodezyjnych/roboczych w zakresie niezbędnym do prawidłowego montażu,
- sprawdzenie przebiegu istniejącego uzbrojenia terenu przed rozpoczęciem robót,
- usunięcie przeszkód kolidujących z planowanym ogrodzeniem,
- oczyszczenie i przygotowanie terenu w pasie prowadzonych robót.

Roboty ziemne i wykonanie fundamentów

- wyznaczenie lokalizacji słupków ogrodzeniowych z zachowaniem wymaganych rozstawów,
- wykonanie dołów pod słupki ogrodzeniowe,
- wykonanie fundamentów punktowych z betonu C16/20,
- osadzenie słupków w fundamencie z zachowaniem pionu, osi oraz wymaganej wysokości,
- zapewnienie odpowiedniej głębokości posadowienia słupków, dostosowanej do warunków gruntowych i lokalnych warunków przemarzania,

Dostawa i montaż słupków

- dostawa słupków stalowych systemowych, ocynkowanych i zabezpieczonych antykorozyjnie,
- montaż słupków w rozstawie dostosowanym do zastosowanych paneli,
- zastosowanie słupków narożnych, końcowych i pośrednich odpowiednio do przebiegu ogrodzenia,
- montaż elementów zamykających słupki od góry,
- wykonanie wszystkich połączeń i mocowań zgodnie z systemem producenta.

Dostawa i montaż paneli ogrodzeniowych

- dostawa paneli ogrodzeniowych o wysokości **1,03 m**,
- montaż paneli do słupków za pomocą systemowych obejm, uchwytów lub innych elementów mocujących,
- zachowanie jednakowej wysokości oraz linii montażu paneli,
- prawidłowe wykonanie połączeń na załamaniach i narożnikach ogrodzenia,
- dopasowanie skrajnych paneli do rzeczywistego przebiegu ogrodzenia,
- zabezpieczenie miejsc cięcia paneli przed korozją, jeżeli wystąpi konieczność ich docinania.

Bramki i furtki

- dostawa i montaż furtek/bram zgodnie z wymaganymi wymiarami,
- wykonanie i osadzenie słupków zawiasowych oraz słupków zamykających,
- montaż zawiasów, zamka, klamki, rygli i pozostałych elementów wyposażenia,
- regulacja skrzydeł w celu zapewnienia prawidłowego otwierania i zamykania,
- wykonanie ograniczników otwarcia.

Dostosowanie ogrodzenia do istniejącego terenu

- wykonanie niezbędnych uskoków wysokościowych w przypadku nierówności terenu,
- dopasowanie przebiegu ogrodzenia do istniejących nawierzchni, skarp, chodników i innych elementów zagospodarowania,
- wykonanie niezbędnych docinek paneli i słupków,
- zapewnienie stabilności ogrodzenia na całej długości.

Zabezpieczenie antykorozyjne

- wszystkie elementy stalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie, w szczególności poprzez ocynkowanie ogniowe lub cynkowanie zgodne z zastosowanym systemem,
- elementy dodatkowo malowane proszkowo powinny posiadać jednolitą powłokę bez uszkodzeń i odprysków,

- zabezpieczenie wszelkich uszkodzeń powłoki powstałych podczas transportu i montażu.

Roboty odtworzeniowe i porządkowe

- zasypanie i zagęszczenie miejsc po wykonaniu fundamentów,
- odtworzenie nawierzchni lub terenu przyległego do ogrodzenia,
- usunięcie nadmiaru ziemi, gruzu i pozostałości materiałów,
- wywóz odpadów powstałych podczas realizacji robót,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

Odbiór wykonanych robót

- sprawdzenie stabilności i pionowości słupków,
- sprawdzenie prawidłowości zamocowania wszystkich paneli,
- sprawdzenie ciągłości i estetyki ogrodzenia,
- sprawdzenie działania furtek/bram, jeżeli występują,
- usunięcie ewentualnych usterek stwierdzonych podczas odbioru,
- przekazanie Zamawiającemu dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów, w tym deklaracji właściwości użytkowych, kart technicznych lub innych dokumentów wymaganych dla zastosowanych wyrobów.

2. Wykonanie czterech placów z kostki brukowej

Przygotowanie terenu

- wytyczenie w terenie granic i rzędnych projektowanego placu,
- zabezpieczenie istniejących elementów zagospodarowania terenu znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót,
- usunięcie istniejącej darni i warstwy humusu z powierzchni przeznaczonej pod plac,
- mechaniczne lub ręczne usunięcie roślinności, korzeni i innych zanieczyszczeń (tłuczeń i kamienie),
- wywóz nadmiaru ziemi, darni i pozostałych odpadów z terenu inwestycji.

Wykonanie koryta pod nawierzchnię

- wykonanie koryta na odpowiednią głębokość, umożliwiającą wykonanie wszystkich warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- profilowanie i wyrównanie dna koryta,
- wykonanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych zapewniających prawidłowe odprowadzanie wód opadowych,
- zagęszczenie podłoża gruntowego do wymaganych parametrów nośności i zagęszczenia,
- w przypadku wystąpienia gruntów słabonośnych – ich usunięcie i zastąpienie materiałem odpowiednim do wykonania podłoża.

Wykonanie obrzeży/krawężników

- wytyczenie przebiegu obrzeży lub krawężników,
- wykonanie wykopu pod elementy obramowania,
- wykonanie ławy betonowej,
- montaż obrzeży betonowych lub krawężników na całym obwodzie placu – poza miejscem styku z bieżnią, który musi być zlicowany i precyzyjnie dopasowany
- zachowanie właściwych rzędnych i poziomu obrzeży względem projektowanej nawierzchni,
- stabilne zamocowanie elementów obramowania oraz wykonanie ich połączeń.

Wykonanie warstwy podbudowy

- dostawa i rozłożenie kruszywa łamanego,
- wykonanie podbudowy o grubości dostosowanej do planowanego sposobu użytkowania placu,
- równomierne rozścielenie materiału,
- profilowanie podbudowy zgodnie z projektowanymi spadkami,

- mechaniczne zagęszczenie poszczególnych warstw podbudowy,
- uzyskanie wymaganej nośności i stabilności podłoża.

Wykonanie podsypki

- wykonanie warstwy podsypki cementowo-piaskowej, zgodnie z przyjętą technologią,
- równomierne rozprowadzenie i wyprofilowanie podsypki,
- przygotowanie warstwy pod bezpośrednie ułożenie kostki brukowej.

Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej

- dostawa kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, przeznaczonej do zastosowania na nawierzchniach zewnętrznych,
- ułożenie kostki zgodnie z ustalonym wzorem,
- zachowanie właściwych spadków nawierzchni,
- dopasowanie i docinanie kostki w miejscach przy krawędziach, narożnikach, obrzeżach oraz przy istniejących elementach zagospodarowania,
- zapewnienie równych i prostych krawędzi nawierzchni,
- niedopuszczenie do powstawania uskoków pomiędzy poszczególnymi elementami nawierzchni.

Wypełnienie spoin i zagęszczenie nawierzchni

- wypełnienie spoin pomiędzy kostkami odpowiednim materiałem,
- mechaniczne zagęszczenie ułożonej nawierzchni przy użyciu odpowiedniego sprzętu, z zastosowaniem zabezpieczenia powierzchni kostki przed uszkodzeniem,
- ponowne uzupełnienie materiału w spoinach po zagęszczeniu,
- końcowe oczyszczenie powierzchni nawierzchni.

Odwodnienie

- wykonanie spadków umożliwiających grawitacyjne odprowadzenie wód opadowych,
- zapewnienie, aby wody opadowe nie były kierowane na przyległe tereny bieżni w sposób powodujący ich zalewanie.

Roboty wykończeniowe

- uzupełnienie i wyrównanie terenu przyległego do placu,
- odtworzenie terenów zielonych naruszonych podczas robót,
- usunięcie pozostałości materiałów budowlanych,
- wywóz nadmiaru gruntu i odpadów,
- dokładne oczyszczenie wykonanej nawierzchni,
- uporządkowanie całego terenu po zakończeniu robót.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w szczególności materiały, robocizna, transport i sprzęt budowlany, nawet jeśli nie zostały ujęte w opisie zamówienia.

Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do wizji lokalnej w celu prawidłowej wyceny zakresu przedmiotu zamówienia.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi, przepisami bhp i ppoż, a także za prawidłowe zabezpieczenie terenu w obrębie prowadzonych robót.

Przy organizacji terenu robót Wykonawca powinien zwrócić uwagę, że będzie wykonywał zamówienie na czynnych obiektach użyteczności publicznej, w związku z powyższym teren budowy powinien być odpowiednio zabezpieczony przed wtargnięciem osób postronnych.

Materiały niepotrzebne, odpady, powinny zostać zutylizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, wszelkie koszty z tym związane ponosi wykonawca.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Rysunek – szkic z zaznaczonym zakresem prac na obiekcie